

DETERMINA DELL'AMMINISTRATORE UNICO DI INDIZIONE AVVISO PER ALIENAZIONE DI MOBILE DEL CENTRO ITTICO CAMPANO SPA TRAMITE ASTA PUBBLICA AL RIALZO

L'Amministratore Unico, viste le condizioni del bene, vista la diseconomicità della riattazione per gli usi sociali, determina mediante asta pubblica del procedimento per l'alienazione del bene mobile di proprietà del Centro Ittico Campano spa, di cui al seguente punto 1).

- 1) Oggetto Il bene mobile oggetto di vendita è il seguente: Mobile d'epoca, come da foto allegata, consistente in una panca con cappelliera, che potrà essere visionato previo appuntamento con la segreteria della Società al n. 081 8687080, mail info@centroitticocampano.com
- 2) Prezzo Il prezzo di vendita a base d'asta è stabilito come segue: Euro 250,00 (duecentocinquanta/00) L'aggiudicazione avverrà a favore dell'offerente che avrà praticato la migliore offerta in aumento rispetto al prezzo base. Sono ammesse solo offerte in aumento rispetto al prezzo a base d'asta. Non sono ammesse offerte al ribasso. L'asta è disciplinata dalla Legge 24.12.1908 n. 783, nonché dal relativo regolamento di esecuzione di cui al R.D. 17.06.1909 n. 454, e dal Regolamento per l'Amministrazione del Patrimonio e per la Contabilità dello Stato, approvato con R.D. 23 maggio 1924 n. 827 e loro successive modificazioni ed integrazioni; sarà tenuta ad unico incanto, con il metodo delle offerte segrete, in aumento rispetto al prezzo a base d'asta sopra indicato, ai sensi dell'art. 73 lettera c) e 76, 2° comma, del medesimo decreto.
- 3) Partecipanti all'asta Possono presentare offerta persone fisiche e giuridiche - imprese, Enti e Organizzazioni - residenti nell'Unione Europea, regolarmente costituite secondo le norme ad esse applicabili, che non si trovino in una delle seguenti situazioni: a) siano in stato di fallimento o siano incorsi negli ultimi cinque anni in procedure concorsuali; b) si trovino in stato di interdizione giudiziale, legale (fra cui l'incapacità di contrattare con la pubblica amministrazione) o di inabilitazione; c) sussistano per esse cause di divieto, di decadenza o di sospensione previste dall'art. 67 del D.Lgs. 159/2011 smi. In ogni caso tutta la documentazione prodotta dovrà essere redatta in lingua italiana. Sono ammesse offerte per persone od enti o imprese da nominare successivamente secondo le modalità e le procedure dell'art.81 del R.D. 827/1924. Non sono ammesse più offerte presentate dalla stessa persona, anche se come legale rappresentante di enti o società o organizzazioni diverse. Non sono ammesse offerte presentate da enti o società che, ai sensi del disposto dell'art. 2359 Codice Civile, sono controllate o controllanti altro soggetto che ha presentato offerta. Nei casi in cui si contravvenga alle norme sopra indicate, sarà ritenuta valida esclusivamente l'offerta più conveniente per il Centro Ittico Campano spa .
- 4) Modalità di presentazione dell'offerta Il plico contenente l'offerta e la relativa documentazione deve pervenire, a mezzo raccomandata AR oppure mediante agenzia di recapito autorizzata, entro il termine perentorio delle **ore 12:00 del giorno 9/05/2024** alla Direzione del

Centro Ittico Campano spa– Piazza Rossini, 1, 80070 Bacoli ; è altresì facoltà dei concorrenti la consegna a mano del plico nei giorni compresi dal 29.04.2024 al suddetto termine perentorio, esclusivamente al medesimo Ufficio, che ne rilascerà apposita ricevuta di protocollo. Oltre detto termine non sarà valida nessuna altra offerta anche se sostitutiva o aggiuntiva alla precedente. Il corretto e tempestivo recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo il plico stesso non giunga a destinazione in tempo utile. Non fa fede la data di spedizione. Il plico, contenente la documentazione di seguito elencata, deve essere idoneamente sigillato e deve recare all'esterno – oltre all'intestazione del mittente e all'indirizzo dello stesso – la seguente dicitura: "Offerta per asta pubblica Dismissione mobile d'epoca – NON APRIRE". Non si darà corso ai plichi pervenuti senza la suddetta dicitura. Il plico dovrà contenere: a) Copia debitamente firmata del documento di identità e del codice fiscale dell'offerente in corso di validità; b) Dichiarazione sostitutiva resa ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 e sottoscritta dall'offerente, nella quale risulti il possesso dei requisiti per presentare l'offerta e la presa visione di tutte le circostanze generali e speciali che possono influire sulla determinazione del prezzo offerto e di accettare tutte le condizioni poste dal presente avviso, e dalle altre norme e condizioni richiamate nella procedura di gara. La dichiarazione può essere redatta utilizzando lo schema allegato "A" al presente avviso. È consentito l'utilizzo di altro stampato purché, in ogni caso, la domanda contenga, a pena di esclusione dall'asta, tutti i dati e le dichiarazioni analiticamente espresse nel predetto allegato. c) Nel caso in cui l'offerta sia proposta da un Ente od Organizzazione, dovrà essere fornita, in copia dichiarata autentica dall'offerente, la documentazione dalla quale risultino i poteri del legale rappresentante in relazione al tipo di contratto da stipulare. Il legale rappresentante dovrà, quindi, fornire i documenti di cui ai punti a) e b) che precedono. Nel caso in cui sia prevista, per il tipo di atto, la firma congiunta di più legali rappresentanti, i documenti sopra indicati dovranno essere forniti per ciascuno di essi; d) Nel caso di società di persone o capitali, dovrà essere fornita la ragione sociale per esteso della società offerente. In caso di iscrizione dell'offerente ad altro elenco o registro diverso dal Registro Imprese, lo stesso dovrà fornire, oltre quanto previsto ai precedenti punti a) e b), secondo le norme nazionali ad esso applicabili, certificazione o dichiarazione sostitutiva, dalla quale risulti: o l'esistenza della società; o i poteri del legale rappresentante della società; o eventuali certificazioni, ove previste dalla normativa del paese di appartenenza per la stipula di contratti con la Pubblica Amministrazione; e) Nel caso il soggetto offerente sia rappresentato legalmente da più persone, ciascuna di esse dovrà fornire i documenti di cui ai punti a) e b) che precedono; Tutte le suddette prescrizioni sono a pena di esclusione dalla asta. f) l'offerta economica, contenuta in apposita busta chiusa, che non dovrà contenere altri documenti, nella quale il concorrente esporrà il prezzo offerto, che dovrà essere superiore a quello posto a base d'asta. L'offerta dovrà essere sottoscritta dall'offerente che sia in possesso dei relativi poteri e dovrà indicare se è fatta per soggetto da nominare con le modalità e le procedure sopra indicate. L'offerta dovrà essere assoggettata a bollo e, in caso di carenza, sarà ritenuta comunque valida, salva l'applicazione delle norme e sanzioni previste per la successiva

regolarizzazione. L'offerta può essere redatta utilizzando lo schema allegato "B" al presente avviso. È consentito l'utilizzo di altro stampato purché, in ogni caso, l'offerta contenga, a pena di esclusione dall'asta, tutti i dati e le dichiarazioni di cui al presente punto.

5) Modalità di aggiudicazione. L'asta pubblica si svolgerà in data **14/05/2024** a partire dalle ore 10:00, presso la sede della società, e sarà presieduta dal Responsabile del procedimento. Sarà verificata l'ammissibilità all'asta degli offerenti sotto il profilo della completezza e regolarità della documentazione presentata e, successivamente, si procederà all'apertura delle buste contenenti l'offerta economica degli offerenti precedentemente ammessi. L'aggiudicazione verrà disposta a favore del concorrente che avrà presentato l'offerta economica più vantaggiosa per l'Amministrazione. All'aggiudicazione si potrà addivenire anche nel caso di presentazione di una sola offerta valida, purché il prezzo offerto sia superiore rispetto alla base d'asta. In caso di parità di offerta tra due o più concorrenti, il Centro Ittico Campano spa comunicherà ai medesimi l'invito a presentare un'ulteriore offerta in aumento, che dovrà essere recapitata con le modalità sopra descritte.

6) Avvertenze Entro 10 giorni lavorativi dal ricevimento della comunicazione di aggiudicazione, l'aggiudicatario dovrà procedere al pagamento del corrispettivo mediante bonifico bancario a favore del Centro Ittico Campano spa, secondo le indicazioni che verranno date. Tutte le spese inerenti saranno a carico dell'aggiudicatario.

I beni si intendono alienati nello stato di fatto e di diritto di uso e conservazione in cui si trovano, esonerando il Centro Ittico Campano spa da qualsivoglia responsabilità al riguardo per vizi occulti, apparenti e non apparenti, o comunque derivanti dallo stato in cui si trovano al momento dello svolgimento della gara. In ogni caso il Centro Ittico Campano spa non è responsabile dei danni accidentali e dei deterioramenti eventualmente subiti dai beni per caso fortuito o forza maggiore dopo l'indizione della gara, prima del loro ritiro. La cessione di beni oggetto del presente bando, non costituisce cessione di beni agli effetti dell'IVA, in quanto effettuata da Società partecipata nell'esercizio della propria attività istituzionale e non di impresa, ai sensi dell'art. 4 del D.P.R. n. 633/72.

7) Responsabile del procedimento Responsabile del procedimento è il dott. Claudio D'Andrea, Direttore amministrativo del Centro Ittico Campano spa.

8) Pubblicazioni Il presente avviso sarà pubblicato sul sito del Centro Ittico Campano spa www.centroitticocampano.com e del Comune di Bacoli fino al termine ultimo di presentazione dell'offerta.

9) Trattamento dei dati Informativa Privacy: ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. n. 196 del 30 giugno 2003 - Codice in materia di protezione dei dati personali, si informa che i dati personali raccolti saranno trattati esclusivamente ai fini del procedimento di gara. Il conferimento dei dati ha natura

obbligatoria. Un eventuale rifiuto di rispondere comporterà l'impossibilità di ammissione alla gara. I dati così raccolti non verranno comunicati a terzi né in alcun modo diffusi al di fuori dei soggetti incaricati o responsabili degli uffici competenti oppure potranno essere comunicati nella procedura secondo la normativa vigente. Titolare del trattamento dei dati è il Centro Ittico Campano spa nella persona del Direttore Amministrativo. Si informa inoltre che ai sensi dell'art. 7, D.Lgs. 196/2003, l'interessato può esercitare tutti i diritti ivi indicati, nelle forme previste dagli artt. 8 e 9 del medesimo decreto legislativo.

Il Direttore Amministrativo

Dr. Claudio D'Andrea

ALLEGATO "A" SCHEMA DI DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA

Al Centro Ittico Campano spa

Il sottoscritto _____ in qualità di
nome e cognome

soggetto privato oppure legale rappresentante di

Ente od Organizzazione _____ cod. fis. _____
ragione sociale Società di persone o di capitali _____ cod. fis.
_____ ragione sociale

Altro soggetto di diritto diverso da quello italiano _____
specificare Al fine di partecipare all'asta pubblica per la vendita di autovetture di proprietà del Centro
Ittico Campano spa

DICHIARA

ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, consapevole della responsabilità penale in cui incorre chi sottoscrive dichiarazioni mendaci e delle relative sanzioni penali di cui all'art. 76 del medesimo D.P.R. 445/2000, dichiara che i fatti, stati e qualità riportati nei seguenti punti corrispondono a verità:

- di aver preso conoscenza e di accettare incondizionatamente le prescrizioni riportate nell'avviso d'asta;
- di aver preso conoscenza e di accettare integralmente la situazione di fatto dell'autovettura posta in vendita, come "visto e piaciuto";
- di aver preso conoscenza e di accettare che l'offerta presentata è comunque vincolante, valida ed irrevocabile per il periodo di centottanta (180) giorni successivi a quello dello svolgimento dell'asta;
- di aver preso conoscenza e di accettare il fatto che l'aggiudicazione non produce alcun effetto traslativo e che tale effetto si realizzerà solamente ad avvenuto ed integrale pagamento del prezzo di acquisto con le modalità precisate nell'avviso di alienazione;
- di aver preso conoscenza e di accettare che qualsiasi onere, costo e spesa relativi alla vendita saranno totalmente a carico dell'acquirente; di aver preso conoscenza e di accettare il fatto che, in caso di aggiudicazione, il mancato pagamento del prezzo di acquisto, comporteranno la decadenza dal diritto all'acquisto;

- di non trovarsi in stato di fallimento e di non essere incorso negli ultimi cinque anni in procedure concorsuali; (solo per le persone fisiche)

- di non trovarsi in stato di interdizione giudiziale, legale o di inabilitazione e di non essere incorso nel divieto di concludere contratti con pubbliche amministrazioni (solo per le persone fisiche)

- che l'impresa/Società/Ente che rappresento non si trova in stato di fallimento e non è incorsa negli ultimi cinque anni in procedure concorsuali (solo per le persone giuridiche o Enti di qualsiasi tipo)

- che l'impresa/Società/Ente che rappresento non si trova in nessuna condizione che comporta il divieto di concludere contratti con pubbliche amministrazioni, (solo per le persone giuridiche o Enti di qualsiasi tipo)

- che nei propri confronti non sussistono le cause di divieto, di decadenza o di sospensione previste dall'art. 67 del D.Lgs. n. 159/2011 e successive modificazioni ed integrazioni e di non essere a conoscenza dell'esistenza di tali cause nei confronti dei soggetti indicati nell'art. 85 del D.Lgs. n. 159/2011 e ss.mm.ii. per l'impresa/Società/Ente che rappresento Allega alla presente dichiarazione la seguente documentazione: copia firmata di valido documento di identità del sottoscrittore eventuale copia dichiarata autentica di cui alla lett. c) punto 4 dell'avviso eventuale documentazione di cui alla lett. d) punto 4 dell'avviso eventuale documentazione di cui alla lett. e) punto 4 dell'avviso

Firma _____

ALLEGATO "B" OFFERTA DI ACQUISTO

Il/La sottoscritto/a nato/a ail
....., codice fiscale, residente in
....., Vian., recapito
telefonico....., in qualità di
.....(solo per persone giuridiche) dichiara di offrire
la somma di € (...../.....) la presente offerta è irrevocabile
per 180 giorni dalla data di presentazione.

Data Firma _____